

nesite

# BROCHURE **de** DURABILITÉ

DOCUMENT RÉDIGÉ EN COLLABORATION AVEC

The logo for Greenwich Sustainability Consulting features the word "greenwich" in a bold, lowercase sans-serif font, with a small "0°" symbol above the "i". Below "greenwich" is the phrase "SUSTAINABILITY CONSULTING" in a smaller, all-caps sans-serif font, separated by a thin horizontal line.  
**greenwich**  
SUSTAINABILITY CONSULTING

Via Presolana 2/4, 24030 Medolago (BG)  
tel: +39 035 4948794, fax: +39 035 4931829

[nesite.com](http://nesite.com)

# SOMMAIRE

<b>ENTREPRISE</b>	5
<b>EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE</b>	8
<b>CERTIFICATIONS</b>	10
<b>PRODUITS</b>	12
<b>PROTOCOLES DE BUILDING</b>	16
<b>LEED V4 – V4.1</b>	20
Sustainable site	
Ssc5_heat island reduction	
Materials and resources	20
Mrc1_building product disclosure and optimization building – life-cycle impact reduction	
Mrc2_building product disclosure and optimization – environmental product declarations	
Mrc3_building product disclosure and optimization – sourcing of raw materials	
Mrc5_construction and demolition waste management	
Indoor environmental quality	22
Eqc2_low-emitting materials	
Eqc3_construction indoor air quality management plan	
Eqc6_interior lighting	
<b>BREEM – BUILDING RESEARCH ESTABLISHMENT ENVIRONMENTAL ASSESSMENT METHOD</b>	24
Management	24
Man02 – life cycle cost and service life planning	
Health and wellbeing	24
Hea02 – indoor air quality	
Materials	25
Mat01 – life cycle impacts	
Mat03 – responsible sourcing of materials	
Mat06 – material efficiency	
<b>WELL – WELL BUILDING</b>	26
M02 nature and place	
M07 restorative spaces	
M09 enhanced access to nature	
N12 food production	
V03 circulation network	
X01material restrictions	
X06 voc restrictions	
X09 waste management	
<b>CAM – CRITÈRES ENVIRONNEMENTAUX MINIMAUX</b>	30
Critères communs à tous les composants du bâtiment	
Désassemblage	
Contrôle à effectuer sur l'ensemble du bâtiment	
Substances dangereuses	
Critères spécifiques pour les composants du bâtiment	
Durabilité et légalité du bois	
Revêtements de sol et de mur	
Critères d'attribution	
<b>TABLEAU RÉCAPITULATIF</b>	32

# ENTREPRISE



Fondée il y a plus de cinquante ans à Padoue, NESITE accompagne les meilleurs projets architecturaux internationaux en collaborant au fil du temps à la création de véritables monuments des villes contemporaines : de la Nuvola di Fuksas, au Louvre à Abu Dhabi de Jean Nouvel jusqu'à quelques grandes œuvres en Milan comme WPP, Gioia 22 et la ligne Metro Blu.

L'entreprise produit des planchers surélevés pour l'intérieur et l'extérieur, avec une large gamme de solutions et de personnalisations pour les bureaux, les bâtiments commerciaux, médicaux, les grandes infrastructures, les musées, les complexes résidentiels et les centres publics.

Chez NESITE, la polyvalence et la qualité sont également associées à la durabilité des produits. Associé au Green Building Council Italy et à la certification FSC® Chain of Custody pour garantir l'approvisionnement à partir de forêts certifiées, Nesite épouse une philosophie «verte», à laquelle il ajoute la possibilité de personnaliser le revêtement de sol, avec des finitions et des matériaux spécialement conçus avec le client. L'élan de personnalisation des solutions, qui inclut également l'interaction avec les nouvelles technologies, a progressivement conduit la marque à se développer et à se spécialiser dans la recherche de solutions innovantes qui ont élargi les possibilités d'utilisation du plancher surélevé, toujours avec la plus grande attention à la qualité des performances techniques du système.

La marque NESITE est aujourd'hui la propriété exclusive de Transpack Group Service S.p.A, un groupe qui opère dans le secteur de l'emballage industriel et de la logistique et se positionne sur un segment moyen-élevé de son marché, avec un haut niveau d'attention à la qualité et au service du Client.

# GROUPE TRANSPACK



Transpack

nesite

FLAY

FP  
IMBALLAGGI INDUSTRIALI

altomilanese

TRIPACK

PAKLOG

TRANSOELL

34

ÉTABLISSEMENTS

500

COLLABORATEURS

110

MLN. € DE CHIFFRE D'AFFAIRES

# EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE

Nesite vise à améliorer les processus de production afin de réduire la consommation d'énergie.

70% des besoins énergétiques de l'entreprise sont produits à partir de sources renouvelables sur place; l'augmentation de la production d'énergie à partir d'autres sources éco- durables est en cours d'évaluation.

L'utilisation de l'énergie produite par le système photovoltaïque, source inépuisable, propre et non polluante, associée à un système de production dans lequel le gaspillage énergétique est limité, permettent de réduire significativement l'impact sur l'environnement.

Cette usine ne produit pas d'émissions de CO2 et ne pollue pas, générant de l'énergie en ligne avec des objectifs éco-durables pour l'environnement.

Pour mieux comprendre l'impact sur la durabilité, c'est comme si Nesite, pour chaque jour de production, plantait environ 20 arbres, avec une réduction des émissions d'environ 650 kg de CO2

## Les émissions de CO2 de l'établissement de production 2023

ÉMISSIONS DIRECTES À L'INTÉRIEUR DE L'USINE  
*utilisées pour le chauffage et le refroidissement de l'usine, l'eau, etc.*

**tCO2 eq = 1290.80**

ÉMISSIONS INDIRECTES À L'INTÉRIEUR DE L'USINE  
*derived from electricity*

**tCO2 eq = 365.51**



# CERTIFICATIONS

Nesite promeut une politique de qualité qui englobe les questions de durabilité, prouvées par diverses certifications et processus volontaires d'évaluation de l'impact, réglementés par des normes internationales. Choisir les sols surélevés Nesite, c'est faire confiance à une entreprise constamment engagée dans la réduction de son empreinte environnementale, dont l'objectif est de communiquer la qualité de sa chaîne d'approvisionnement de manière authentique, transparente et accréditée.



## ISO 9001

L'entreprise a obtenu la certification du système de gestion de la qualité selon la norme internationale UNI EN ISO 9001, qui représente aujourd'hui l'excellence dans la gestion de toutes les pratiques relatives à la qualité.



## ISO 14001

L'entreprise a obtenu la certification du système de gestion environnementale selon la norme internationale UNI EN ISO 14001, qui représente aujourd'hui l'excellence dans la gestion de toutes les pratiques relatives à l'impact environnemental.



## FSC®

Nesite est certifié FSC® par le Forest Stewardship Council®, une reconnaissance importante qui renforce et réaffirme l'engagement de l'entreprise en matière de durabilité. La certification FSC® garantit que les planchers surélevés Nesite composés de panneaux avec une âme en aggloméré et de revêtements de parquet contribuent à la sauvegarde du précieux patrimoine forestier dans le monde entier.  
Code de licence FSC® : C146586



## EPD

Nesite a obtenu la certification EPD (Environmental Product Declaration), une déclaration environnementale de produit certifiée qui fournit des données environnementales sur le cycle de vie des produits conformément à la norme internationale ISO 14025.



## FDES

La FDES est la déclaration de qualité des planchers surélevés Nesite destinée au marché français. Il s'agit en fait d'un document décrivant les performances environnementales et sanitaires des produits de construction, évaluées selon les normes internationales EN 15804, ISO 14025, les normes nationales françaises NF EN 15804/CN et les PCR de référence. La déclaration FDES, réalisée en collaboration avec Greenwich Srl et publiée dans la base de données INIES, présente des données basées sur l'étude ACV de tous les planchers surélevés Nesite avec une âme en aggloméré, dans différentes épaisseurs et finitions.



## CE

Nesite a introduit le marquage CE dans le secteur des sols surélevés, l'un des labels les plus reconnus pour garantir des normes élevées en matière de production, de performances, de sécurité et de santé. Les premiers marquages délivrés concernent les solutions de sulfate de calcium sans revêtement dans les différentes épaisseurs, un parcours qui se poursuivra pour les catégories les plus utilisées sur le marché.

# PRODUITS

Avec un design innovant, une ingénierie parfaite et une fabrication italienne, Nesite propose désormais une large gamme de planchers surélevés élégants, soignés dans les détails, techniquement irréprochables, hautement performants et flexibles.

PANNEAUX	FINITIONS		SYSTÈMES	STRUCTURES
SULFATE DE CALCIUM	HPL	PVC	TETRIS FLOOR système de rainure et languette partiellement accessible	MPS structure sans traverses, adaptée aux charges légères et hauteurs <60 cm
AGGLOMERE	CAOUTCHOUC	LINOLÉUM	ERMES / LABFLOOR systèmes scellés avec finition en grès cérame/matériau résilient	MPL structure avec poutres légères à section ouverte
MATÉRIAU FRITTÉ	PARQUET	PARKY	DIFFUSE système radiant breveté entièrement accessible	MPM structure avec traverses de résistance moyenne et section ouverte
	LIÈGE	GRÈS CÉRAME	JUNO panneau LED décoratif à très faible consommation d'énergie	MPH structure avec traverses à haute résistance et section fermée
	PIERRE NATURELLE	VERRE	TWIN OUTDOOR système à très haute résistance pour les environnements extérieurs	BPC structure avec traverses à section fermée pour charges très élevées
FLOORA système de plantes au sol en hydroponie			TR avec des longerons à section fermée pour des charges très élevées (centres de données)	
				STRUCTURE POUR OUTDOOR fstructure fixe ou réglable, en matière plastique très résistante



# SOLUTIONS ÉCO-DURABLES

## LIÈGE

Le plancher surélevé en liège est la nouvelle proposition de Nesite dans le domaine des finitions à base de matériaux naturels, une solution qui présente plusieurs avantages: amélioration acoustique, isolation thermique, surface antistatique, confort de pas, imperméable et non absorbant, 100 % recyclable.



## FLOORA

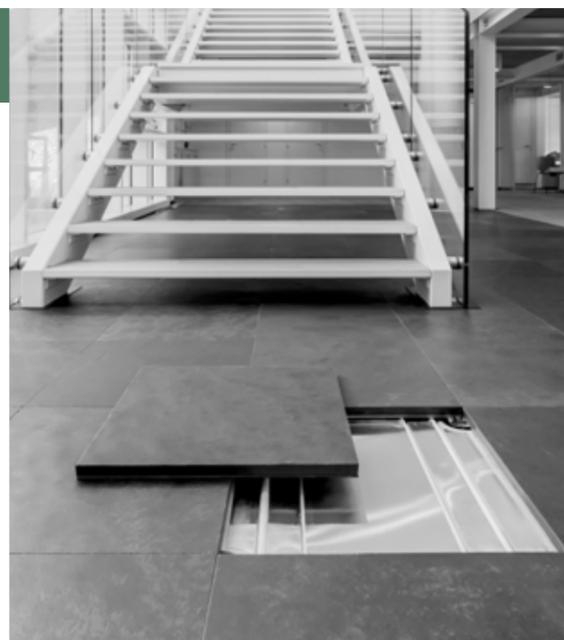
Floora est le système de plantes au sol, interchangeable avec les panneaux de plancher surélevé, qui permet de concevoir des espaces verts personnalisés dans les espaces intérieurs. Le module se compose d'un plateau de dimensions standard 60 x 60 cm, dans lequel sont insérées des plantes d'hydroculture de différents types et hauteurs.

Floora a été conçu pour améliorer la qualité climatique des environnements intérieurs, apportant tous les avantages des plantes avec une extrême facilité.



## DIFFUSE

Diffuse est le premier plancher technique radiant sec breveté entièrement accessible, à très faible inertie thermique grâce à l'absence de chape ciment. Léger, facile et rapide à poser, Diffuse a été conçu pour allier une haute efficacité thermique à la flexibilité et l'accessibilité du plancher surélevé.



## 4.0

4.0 est le plancher surélevé personnalisable recouvert sur le dessus d'une résine pigmentée hétérogène. Le panneau offre la possibilité de choisir les couleurs directement à partir de l'échelle RAL, le degré d'opacité (brillant, semi-brillant et opaque) et le type de finition (standard ou gaufré). Fabriqué exclusivement avec des composants 100 % recyclables séparément, sans formaldéhyde et à faible teneur en COV.



# PROCOLES DE BUILDING

 LEED CERTIFIED 40-49 POINTS   LEED GOLD 60-79 POINTS   LEED SILVER 50-59 POINTS   LEED PLATINUM 80+ POINTS	<h2>LEED V4.1</h2> <p>La norme LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) est basée sur un système de prérequis et de crédits, divisés en catégories ou familles, en fonction du domaine thématique auquel ils appartiennent ; les prérequis sont obligatoires pour l'obtention de la certification ; les crédits sont choisis en fonction des objectifs du projet, et déterminent la note finale obtenue par le bâtiment, qui à son tour établit le niveau de certification atteint : Certifié, Silver, Gold ou Platinum.</p>	<p>RATING SYSTEM</p>	<p>BUILDING DESIGN AND CONSTRUCTION pour les projets de construction neuve ou les rénovations majeures:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nouvelle construction</li> <li>• Noyau et enveloppe</li> <li>• Écoles</li> <li>• Détail</li> <li>• Hospitalité</li> <li>• Centres de données</li> <li>• Entrepôts et centres de distribution</li> <li>• Soins de santé</li> </ul>	<p>INTERIOR DESIGN AND CONSTRUCTION pour les projets d'ameublement intérieur:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• décoration intérieure commercial</li> </ul> <p>NEIGHBORHOOD DEVELOPMENT pour les nouveaux projets d'aménagement ou de redéveloppement du territoire</p> <p>HOMES pour les projets de construction résidentielle</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Maisons</li> <li>• Immeuble multifamilial</li> <li>• Milieu de gamme multifamilial</li> </ul>
---	--	----------------------	--	---

Au fil des ans, il y a eu plusieurs versions de la norme LEED; le dernier dans l'ordre chronologique est LEED v4.1, introduit le 2 avril 2019, qui rejoint le LEED v4 existant et toujours disponible. La nouvelle version a été créée avec l'intention de:

- aborder les barrières du marché et les leçons apprises des équipes de projet sur le protocole LEED v4.
- mettre à jour les seuils de performance et les points de repère pour s'assurer que LEED demeure la norme de leadership mondial pour les bâtiments écologiques.
- élargir le marché de LEED.
- améliorer les performances des bâtiments tout au long de leur vie, récompenser les dirigeants en fonction de leurs performances et intégrer des rapports de performance pour permettre aux propriétaires de bâtiments de suivre les progrès vers les objectifs environnementaux, sociaux et de gouvernance.

LES PRINCIPALES MISES À JOUR INTRODUITES PAR LEED V4.1 INCLUENT:

- des paramètres énergétiques qui incluent à la fois les coûts et les émissions de gaz à effet de serre (une nouveauté pour LEED);
- mis à niveau vers ASHRAE 90.1-2016;
- exigences mises à jour en matière de gestion des eaux pluviales avec des événements orageux de centile minimum inférieur et des conseils supplémentaires pour les projets sans ligne de lot;
- introduit un nouveau crédit pour les énergies renouvelables qui tient mieux compte des différentes méthodes d'approvisionnement en énergies renouvelables et de l'évolution des marchés mondiaux des énergies renouvelables;
- Restructuration du crédit pour les matériaux et les ressources qui comprend désormais des options qui reconnaissent les efforts à différents niveaux, comblant l'écart par rapport à l'endroit où le marché se situe actuellement aux cibles identifiées dans LEED v4 et portées à LEED v4.1 v4 and carried over into LEED v4.1

Les normes LEED v4 et v4.1 sont divisées en 9 catégories : Processus intégratif ; Localisation et transport, sites durables, efficacité de l'eau, énergie et atmosphère, matériaux et ressources ; Qualité de l'air intérieur, innovation dans le design, priorité régionale.



## BREEAM

Le système BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) utilise des méthodes d'évaluation reconnues établies selon des référentiels pour vérifier la conception, la construction et l'utilisation de la propriété. Le système est basé sur des critères divisés en différentes catégories, de la gestion des ressources à l'écologie, et comprend des aspects liés à l'utilisation de l'énergie et de l'eau, l'environnement interne (santé et bien-être), la pollution, le transport, les matériaux, les déchets, l'écologie et processus de gestion.

BREEAM au niveau international est divisé selon les protocoles suivants:

- BREEAM International New Construction;
- BREEAM International Refurbishment and Fit-Out.

A l'issue du processus de certification, un niveau de certification est attribué en fonction des crédits obtenus lors de la conception et de la réalisation des ouvrages

<10% Unclassified	☆☆☆☆☆☆
>10% Acceptable	★☆☆☆☆
>25% Pass	★★☆☆☆
>40% Good	★★★☆☆
>55% Very Good	★★★★☆
>70% Excellent	★★★★★☆☆
>85% Outstanding	★★★★★★★

## WELL

Le protocole WELL a été introduit en 2014 par l'International WELL Building Institute™ (IWBI) dans le but d'intégrer les aspects liés à la santé et au bien-être des personnes dans les phases de conception et de construction des bâtiments.

Le système de certification est basé sur la détermination de paramètres de performance qui mesurent les impacts que les environnements internes d'un bâtiment exercent sur le corps humain. WELL combine les meilleures pratiques en matière de conception et de construction de bâtiments avec des preuves médicales et scientifiques dans le but de créer un environnement bâti qui favorise le bien-être et la santé des personnes qui utilisent cet espace.

Les interactions entre l'homme et le bâti sont organisées en dix catégories appelées « concepts » : Air, Eau, Nourriture, Lumière, Mouvement, Confort thermique, Son, Matériaux, Esprit et Collectivité, chacune d'entre elles s'articulant à travers des demandes et des indications spécifiques à être mis en œuvre dans la phase de conception, de construction ou de gestion du bâtiment, au travers de prérequis obligatoires (« Préconditions ») et de crédits attribuant des points (« Optimisations »).

La certification WELL s'applique aux projets Core & Shell, aux bâtiments entiers neufs ou existants ou aux espaces intérieurs nouveaux ou existants d'un bâtiment. Pour tous les projets, des niveaux de certification sont disponibles SILVER, GOLD, PLATINUM.

Le Protocole WELL a été conçu pour être combiné avec la Certification LEED des bâtiments: LEED guide la conception et la construction durables pour l'environnement, la conception et la construction WELL pour la santé et le bien-être des personnes.



WELL SILVER



WELL GOLD



WELL PLATINUM



LA PERFORMANCE DES SYSTÈMES NESITE SELON LE PROTOCOLE

# LEED V4 – V4.1

## Leadership in Energy and Environmental Design



### 1) Sustainable site

SSC5\_HEAT ISLAND REDUCTION

Le crédit a pour objectif de minimiser les effets sur le microclimat, la faune et les communautés en exigeant la réduction des îlots de chaleur.

Nesite a des céramiques dont la valeur de l'indice de réflexion solaire garantit la satisfaction des exigences de crédit.

### 2) Materials and Resources

MRC1\_BUILDING PRODUCT DISCLOSURE AND OPTIMIZATION BUILDING – LIFE-CYCLE IMPACT REDUCTION

Le crédit a pour objectif, dans le cas d'une construction neuve, d'évaluer le cycle de vie de l'ensemble du bâtiment.

Une étude ACV a été réalisée pour les produits Nesite. Les données contenues dans cette étude, relatives au cycle de vie, facilitent l'élaboration de la même étude réalisée sur l'ensemble du bâtiment.

MRC2\_BUILDING PRODUCT DISCLOSURE AND OPTIMIZATION – ENVIRONMENTAL PRODUCT DECLARATIONS

Le crédit vise à encourager l'utilisation de produits disposant d'informations sur les impacts environnementaux, économiques et sociaux évalués en fonction de leur cycle de vie.

L'entreprise dispose d'une déclaration environnementale de produit, conforme aux normes ISO 14025 et EN 15804.

- Ci-dessous la liste des certificats disponibles:
- Revêtement de sol à âme en sulfate de calcium.
  - Revêtement de sol avec âme en aggloméré.
  - Twin Floor.

MRC3\_BUILDING PRODUCT DISCLOSURE AND OPTIMIZATION – SOURCING OF RAW MATERIALS

Le crédit vise à valoriser l'utilisation des produits extraits ou achetés de manière responsable. Les produits provenant de producteurs participant à des programmes de responsabilité élargie des producteurs, certifiés FSC®, les biomatériaux, les matériaux réutilisés et les produits régionaux, c'est-à-dire extraits et transformés dans un rayon de 160 km, peuvent bénéficier de crédits.

L'entreprise contribue au crédit par des déclarations relatives au contenu recyclé des produits et à la fourniture de produits en bois certifiés FSC®.

Produit	Contenu recyclé		FSC*
	Pré consommation	Post consommation	
<b>Les structures</b>			
Structures en acier (*)	60%	20%	n.a.
<b>Les panneaux</b>			
Ame en aggloméré	/	/	Certifié
Ame en sulfate de calcium	41%	11%	n.a.
Tetris Floor	41%	11%	n.a.
Sol en liège	Biobased material		/
Juno	21%	0%	n.a.
Twin Floor	21%	0%	n.a.
Flora	0%	25%	n.a.

(\*) pourcentages variables selon le type scelta.

L'entreprise dispose d'une large gamme de finitions: HPL, vinyle, linoléum, caoutchouc, liège, céramique, pierres naturelles, parky, parquet, verre.

L'entreprise est en mesure de contribuer à l'obtention d'un crédit, en utilisant des finitions qui ont, le cas échéant, une déclaration relative au contenu recyclé.

MRC5\_CONSTRUCTION AND DEMOLITION WASTE MANAGEMENT

Le crédit vise à réduire les déchets de construction et de démolition destinés à l'enfouissement ou à l'incinération, en privilégiant une gestion qui les envoie pour récupération, réutilisation et recyclage.

L'entreprise produit et commercialise des produits qui permettent, tant pendant les phases de construction qu'à la fin, d'être envoyés au recyclage. Une attention particulière est également portée aux matériaux utilisés pour l'emballage.

### 3) Indoor Environmental Quality

EQC2\_LOW-EMITTING MATERIALS

Le crédit vise à réduire les concentrations de contaminants chimiques qui peuvent nuire à la qualité de l'air, à la santé humaine, à la productivité et à l'environnement. Plus précisément, il est nécessaire que les produits installés soient conformes aux exigences de la catégorie avec test d'émissions de COV et contenu dans le cas de produits appliqués par voie humide.

**a) Les structures**

Nesite propose une large gamme de structures en acier. La grande variété vise à satisfaire tout type de demande client. Le matériau en acier qui les compose entre dans la catégorie des Inherently nonemitting sources. Cette catégorie, car elle est non émissive, est conforme sans qu'un test d'émission ne soit nécessaire.

Produit	Test d'émission
Ame en aggloméré	Indoor air comfort Gold
Ame en sulfate de calcium	Indoor air comfort Gold
Tetris Floor	\
Sol en liège	\
Juno	\
Twin Floor	Indoor air comfort Gold
Flora	Inherently nonemitting sources
Systèmes scellés	Indoor air comfort Gold

En ce qui concerne la famille des revêtements de sol à âme en sulfate de calcium, suite à une évaluation conjointe avec le laboratoire d'essai, la vérification des émissions des cas les plus défavorables et les plus émissifs a été entreprise. Il a été choisi d'évaluer comme cas représentatif de la famille, le produit avec le plus grand nombre de composants, adhésifs et mastics et le plus représentatif. Après avoir passé le test, toute la famille à noyau sulfate de calcium est donc vérifiée car elle est moins émissive que le cas d'étude.

**b) Les finitions**

L'entreprise dispose d'une large gamme de finitions:

- HPL
- Vinyle
- Linoléum
- Caoutchouc
- Liège
- Céramique
- Pierres naturelles
- ParKy
- Parquet
- Verre

L'entreprise est en mesure de satisfaire les demandes de crédit, en utilisant des finitions qui ont, si nécessaire, des tests d'émission qui démontrent la libération limitée de composés organiques volatils dans l'environnement.

**c) Les colles**

L'entreprise, dans le but d'accroître la durabilité environnementale de ses produits, utilise des produits chimiques à teneur réduite en composés organiques volatils et testés pour les émissions de COV dans l'environnement.

EQC3\_CONSTRUCTION INDOOR AIR QUALITY MANAGEMENT PLAN

Le crédit vise à protéger le bien-être des travailleurs de la construction et des occupants du bâtiment en minimisant les problèmes de qualité de l'air intérieur associés aux travaux de construction/rénovation.

EQC6\_INTERIOR LIGHTING

Le crédit vise à favoriser la productivité, le confort et le bien-être des occupants en leur apportant un éclairage de haute qualité.

L'utilisation de revêtements de sol à haute réflectance de surface augmente la qualité de l'éclairage dans les espaces.



LA PERFORMANCE DES SYSTÈMES NESITE SELON LE PROTOCOLE

# BREEAM

## Building Research Establishment Environmental Assessment Method

### 1) Management

#### MAN02 – LIFE CYCLE COST AND SERVICE LIFE PLANNING

Encourager l'utilisation des coûts du cycle de vie, des spécifications, de la maintenance et de l'exploitation tout au long de la vie, en fournissant la valeur considérée sur l'ensemble de la vie, pour améliorer planification et promotion de la durabilité économique.

Durée de vie utile : 40-50 ans

Frais d'entretien : les produits proposés comprennent les frais d'installation et d'entretien courant. L'entretien ordinaire comprend des opérations de nettoyage qui diffèrent dans le temps et les méthodes en fonction des finitions choisies

### 2) Health and wellbeing

#### HEA02 – INDOOR AIR QUALITY

Reconnaître et encourager la salubrité des environnements intérieurs avec l'installation de :

- installations adéquates
- système de ventilation
- finitions.

Élaborer un plan de qualité de l'air qui minimise la pollution de l'air intérieur pendant l'occupation. L'installation de produits testés à faible émission de COV et l'installation d'un système de ventilation adéquat qui réduit la concentration et la recirculation des polluants contribueront également au crédit.

### 3) Materials

#### MAT01 – LIFE CYCLE IMPACTS

Reconnaître et encourager l'utilisation d'outils d'évaluation du cycle de vie appropriés aboutissant au choix de matériaux de construction à faible impact environnemental pour l'ensemble du cycle de vie du bâtiment.

Réaliser une life cycle assessment (LCA) du bâtiment en installant des matériaux avec certification EPD. Il est possible de ne prévoir que deux matériaux pour chacune des catégories indiquées par le BREEAM Reference Manual.

#### MAT03 – RESPONSIBLE SOURCING OF MATERIALS

Encourager l'approvisionnement en produits de construction issus de sources responsables.

Achat de produits certifiés FSC®, PEFC et ISO 14001 avec demande d'élaboration d'un plan d'approvisionnement matériel visant à fixer des objectifs sur les exigences de durabilité des matériaux installés (régionalité, contenu recyclé, certification produit et/ou site, etc.). Les objectifs fixés doivent être vérifiés et atteints à la fin des travaux.

#### MAT06 – MATERIAL EFFICIENCY

Optimiser l'efficacité des matériaux afin de minimiser l'impact environnemental lié à l'utilisation des matériaux et des déchets sans compromettre la stabilité structurelle, la durabilité ou la durée de vie utile du bâtiment



LA PERFORMANCE DES SYSTÈMES NESITE SELON LE PROTOCOLE

**WELL****Well Building Standard****M02 NATURE AND PLACE**

Soutenir le bien-être des occupants en intégrant, au sein du projet, l'environnement naturel et en intégrant une conception capable de rendre le projet unique.

Floora permet l'intégration d'espaces verts intérieurs qui créent un environnement naturel spécifiquement conçu en fonction des besoins de chaque projet individuel. La modularité et l'interchangeabilité, ainsi que la garantie d'un environnement unique, vous permettent de le modifier en fonction des besoins du client.

**M07 RESTORATIVE SPACES**

Assurer l'accès des occupants à des espaces qui assurent le refroidissement mental et la réduction du stress.

Floora est un système de verdure intérieure flexible, modulaire et personnalisable, facilement adaptable à tout contexte dans lequel il y a un plancher surélevé.

Il est maintenant universellement reconnu que la présence de verdure dans les espaces clos a un effet positif sur le bien-être psychophysique des personnes qui y vivent. De la réduction des niveaux de stress à l'amélioration de la concentration, mais aussi la régulation du degré d'humidité de l'air, sa propreté et sa qualité climatique : la relation symbiotique de l'homme avec la flore est désormais à l'honneur et constitue l'un des scénarios d'avenir motif.

Floora promeut ainsi une idée de design « verte » à part entière, attentive au bien-être des personnes et des environnements. Plancher surélevé lumineux.

**M09 ENHANCED ACCESS TO NATURE**

Intégrer des éléments naturels dans le design d'intérieur

Floora est un système de verdure intérieure flexible, modulaire et personnalisable, facilement adaptable à tout contexte dans lequel il y a un sol surélevé.

Floora promeut ainsi une idée de design « verte » à part entière, attentive au bien-être des personnes et des environnements.

**N12 FOOD PRODUCTION**

Offrir la possibilité de produire de la nourriture sur place.

Floora permet l'intégration d'espaces verts intérieurs qui créent un environnement naturel spécifiquement conçu en fonction des besoins de chaque projet individuel.

Le système permet la culture de plantes aromatiques, utilisées pour la consommation humaine, telles que le romarin, la sauge, le basilic et l'aloès.

**V03 CIRCULATION NETWORK**

Le système Juno, conçu par Nesite, vous permet de créer des chemins de lumière ou de mettre en évidence des objets dans un environnement, avec une flexibilité maximale. Juno peut également être appliqué dans les passages lumineux, dans les issues de secours comme indicateur et dans les escaliers.

**X01 MATERIAL RESTRICTIONS**

La législation nationale garantit que les produits commercialisés respectent une teneur en amiante inférieure à 1000 ppm en poids ou en surface.

**X06 VOC RESTRICTIONS**

Les évaluations de conformité des produits Nesite sont rapportées ci-dessous:

**a) Les panneaux**

Vous trouverez ci-dessous les tests d'émission de COV disponibles pour les différents types de revêtements de sol:

Produit	Test d'émission
Ame en aggloméré	Indoor air comfort Gold
Ame en sulfate de calcium	Indoor air comfort Gold
4.0	Indoor air comfort Gold
Tetris Floor	\
Sol en liège	\
Juno	\
Twin Floor	Indoor air comfort Gold
Floora	Inherently nonemitting sources
Systèmes scellés	Indoor air comfort Gold

## X06 VOC RESTRICTIONS

En ce qui concerne la famille des revêtements de sol à âme en sulfate de calcium, suite à une évaluation conjointe avec le laboratoire d'essais, la vérification des émissions du cas le plus mauvais et le plus émissif a été entreprise. Il a été décidé d'évaluer comme cas représentatif de la famille, le produit comportant le plus grand nombre de composants, adhésifs et mastics et le plus représentatif.

Après avoir passé le test, toute la famille à cœur sulfate de calcium est donc vérifiée car elle est moins émissive que le cas d'étude.

## b) Les finitions

L'entreprise dispose d'une large gamme de finitions:

- HPL
- Vinyle
- Linoléum
- Caoutchouc
- Liège
- Céramique
- Pierres naturelles
- ParKy
- Parquet
- Verre

L'entreprise est en mesure de satisfaire les demandes de crédit, en utilisant des finitions qui ont, si nécessaire, des tests d'émission pour démontrer la libération limitée de composés organiques volatils dans l'environnement.

## c) Les colles

L'azienda, con l'intento di elevare la sostenibilità ambientale dei propri prodotti, utilizza prodotti chimici che dispongono di un ridotto contenuto di composti organici volatili e testati alle emissioni VOC in ambiente.

## X09 WASTE MANAGEMENT

L'entreprise fabrique et commercialise des produits qui permettent, tant pendant la phase de construction qu'à la fin, d'être envoyés au recyclage. Une attention particulière est également accordée aux matériaux utilisés pour l'emballage.



LA PERFORMANCE DES SYSTÈMES NESITE SELON LE PROTOCOLE

# CAM

## Critères environnementaux minimaux

### 1) Critères communs à tous les composants du bâtiment

DÉMONTAGE	Au moins 50 % poids/poids des éléments de construction et des éléments préfabriqués, hors systèmes, doivent faire l'objet d'une démolition sélective en fin de vie et être recyclables ou réutilisables. De ce pourcentage, au moins 15 % doivent être constitués de matériaux non structuraux.
	Le concepteur doit fournir une liste de tous les composants et matériaux du bâtiment qui peuvent être recyclés ou réutilisés, avec une indication de leur poids par rapport au poids total des matériaux utilisés pour le bâtiment.

### 2) Contrôle à effectuer sur l'ensemble du bâtiment

SUBSTANCES DANGEREUSES	Dans les composants, pièces ou matériaux utilisés ne doivent pas être ajoutés intentionnellement:
	<ol style="list-style-type: none"> <li>additifs à base de cadmium, plomb, chrome VI, mercure, arsenic et sélénium à des concentrations supérieures à 0,010 % en poids.</li> <li>Les substances identifiées comme "extrêmement préoccupantes" (SVHC) conformément à l'article 59 du règlement (CE) n°. 1907/2006 à une concentration supérieure à 0,10 % poids/poids;</li> <li>substances ou mélanges classés ou pouvant être classés avec les indications de danger suivantes: <ul style="list-style-type: none"> <li>comme cancérigène, mutagène ou toxique pour la reproduction de catégorie 1A, 1B ou 2 (H340, H350, H350i, H360, H360F, H360D, H360FD, H360Fd, H360Df, H341, H351, H361f, H361d, H361fd, H362) ;</li> </ul> </li> </ol>

### 3) Contrôle à effectuer sur l'ensemble du bâtiment

#### DURABILITÉ ET LÉGALITÉ DU BOIS

La société Nesite répond aux exigences du critère, car elle est certifiée FSC®.  
Code FSC® : C146586

#### SOLS ET REVÊTEMENTS

Les produits utilisés pour les revêtements de sol et les revêtements doivent respecter les critères écologiques et de performance prévus par les décisions 2010/18/CE30, 2009/607/CE31 et 2009/967/CE32 et leurs modifications et compléments, relatives à la cession de la marque communautaire de qualité écologique.

Concernant les carreaux de céramique, le respect des critères suivants retenus par la décision 2009/607/CE est jugé suffisant : 4.2. consommation et utilisation de l'eau; 4.3.b émissions dans l'air (pour les paramètres Particules et Fluorure) 4.4. émissions dans l'eau; 5.2. Traitement des déchets.

L'architecte doit prescrire qu'en phase d'approvisionnement l'entreprise s'assure du respect du critère en utilisant des produits portant alternativement : l'Ecolabel européen ou équivalent ; une déclaration environnementale de type III, conforme à la norme UNI EN 15804 et à la norme ISO 14025, qui indique le respect de ce critère. Ceci peut être vérifié si les informations spécifiques relatives aux critères précités sont présentes dans la déclaration environnementale. Et, à défaut, la documentation prouvant le respect de ce critère, validée par un organisme d'évaluation de la conformité, doit être présentée au pouvoir adjudicateur lors de l'exécution des travaux, selon les modalités indiquées dans le cahier des charges correspondants.

- pour la toxicité aiguë par voie orale, cutanée, par inhalation, en catégorie 1, 2 ou 3 (H300, H301, H310, H311, H330, H331) ;
- comme dangereux pour le milieu aquatique de catégorie 1.2 (H400, H410, H411) ;
- comme ayant une toxicité spécifique pour certains organes cibles de catégorie 1 et 2 (H370, H371, H372, H373).

En ce qui concerne la vérification du point 1, le contractant doit soumettre des rapports d'essais émis par des organismes d'évaluation de la conformité. Pour la vérification des points 2 et 3, le contractant doit présenter une déclaration de représentant légal justifiant de leur respect. Cette déclaration doit comporter un procès-verbal établi sur la base des Fiches de Données de Sécurité mises à disposition par les fabricants.

### 4) Critères d'attribution (critères d'attribution)

Conformité aux protocoles de certification du système de notation.

Panneaux avec âme en sulfate de calcium	LEED v4.1					BREEAM					WELL v2					CAM				
	SSC5	MRC1/MRC2	MRC3	MRC5	EQC2	EQC3	MAN02	HEA02	MAT01	MAT03	MAT06	MN02	MN07	MN09	NI2	V03	X06	X09	EPD	VOC
<b>Finition en résine</b>																				
PG6A0RA - 4.0		•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•	
<b>Finition en vinyle</b>																				
PG6AMV		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AMV		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG5AMV		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG9AMV		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AVV		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AVV		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG5AVV		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG9AVV		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
<b>Finition en liège</b>																				
PG3AMS		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AMS		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AVS		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AVS		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
<b>Finition en parquet</b>																				
PG6AMW		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AMW		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AVW		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AVW		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
<b>Finition en moquette</b>																				
PG3AMM		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AMM		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AVM		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AVM		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
<b>Finition en linoléum</b>																				
PG6AML		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AML		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AVL		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AVL		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
<b>Finition en caoutchouc</b>																				
PG6AMG		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AMG		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AVG		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AVG		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•

Panneaux avec âme en sulfate de calcium	LEED v4.1					BREEAM					WELL v2					CAM				
	SSC5	MRC1/MRC2	MRC3	MRC5	EQC2	EQC3	MAN02	HEA02	MAT01	MAT03	MAT06	MN02	MN07	MN09	NI2	V03	X06	X09	EPD	VOC
<b>Finition en grès cérame</b>																				
PG6AMH		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AMH_K		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AMH		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG5AMH		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AVH		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AVH		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG5AVH		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AVH_K		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6A0H		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3A0H		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6A0H_D		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG5A0H		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6A0H_K		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
<b>Finition en laminate</b>																				
PG3AMP		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AMP		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AVP		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AVP		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
<b>Finition en Parky</b>																				
PG3AMK			•	•	•	•		•	•								•	•		•
PG6AMK			•	•	•	•		•	•								•	•		•
PG5AMK			•	•	•	•		•	•								•	•		•
PG9AMK			•	•	•	•		•	•								•	•		•
<b>Brute</b>																				
PG6A00		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3A00		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AM0		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AM0		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AV0		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AV0		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AB0		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AB0		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG6AR0		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG3AR0		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•
PG4AR0		•	•	•	•	•	•	•	•	•							•	•	•	•

Panneaux avec âme en agglomere	LEED v4.1					BREEAM					WELL v2					CAM				
	SSC5	MRC1/MRC2	MRC3	MRC5	EQC2	EQC3	MAN02	HEA02	MAT01	MAT03	MAT06	MN02	MN07	MN09	NI2	V03	X06	X09	EPD	VOC
<b>Finition en vinyle</b>																				
PLTMMV		•	•	•	•	•	•	•	•								•	•	•	•
PLTOMV			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTMVV			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTOVV			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
<b>Finition en liège</b>																				
PLTMMS		•	•	•	•	•	•	•	•								•	•	•	•
PLTOMS			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTMVS			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTOVS			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
<b>Finition en parquet</b>																				
PLTMMW		•	•	•	•	•	•	•	•								•	•	•	•
PLTOMW			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTMVW			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTOVW			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
<b>Finition en moquette</b>																				
PLTMMM			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTOMM			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTMVM			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTOVM			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
<b>Finition en linoléum</b>																				
PLTMML		•	•	•	•	•	•	•	•								•	•	•	•
PLTOML			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTMVL			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTOVL			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
<b>Finition en laminate</b>																				
PLTMMP			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTOMP			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTOVP			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
<b>Finition en caoutchouc</b>																				
PLTMMG			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTOMG			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTMVG			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTOVG			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
<b>Finition en grès cérame</b>																				
PLTMMH		•	•	•	•	•	•	•	•								•	•	•	•
PLTMVH			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•

Panneaux avec âme en agglomere	LEED v4.1					BREEAM					WELL v2					CAM				
	SSC5	MRC1/MRC2	MRC3	MRC5	EQC2	EQC3	MAN02	HEA02	MAT01	MAT03	MAT06	MN02	MN07	MN09	NI2	V03	X06	X09	EPD	VOC
<b>Finition en aluminium</b>																				
PLTMVA		•	•	•	•	•	•	•	•								•	•	•	•
<b>Finition en Parky</b>																				
PLTMMK		•	•	•	•	•	•	•	•								•	•	•	•
<b>Brute</b>																				
PLTMM0			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTOM0			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTMB0		•	•	•	•	•	•	•	•								•	•	•	•
PLTOB0			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTOV0			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
PLTMR0		•	•	•	•	•	•	•	•								•	•	•	•
PLTOR0			•	•	•	•	•	•	•								•	•		•
<b>Âme en matériau fritté</b>																				
	SSC5	MRC1/	MRC3	MRC5	EQC2	EQC3	MAN02	HEA02	MAT01	MAT03	MAT06	MN02	MN07	MN09	NI2	V03	X06	X09	EPD	VOC
				•		•	•	•		•								•		
<b>Structures en acier</b>																				
	SSC5	MRC1/	MRC3	MRC5	EQC2	EQC3	MAN02	HEA02	MAT01	MAT03	MAT06	MN02	MN07	MN09	NI2	V03	X06	X09	EPD	VOC
			•	•	•	•	•	•		•	•						•	•		•
<b>Systèmes</b>																				
	SSC5	MRC1/	MRC3	MRC5	EQC2	EQC3	MAN02	HEA02	MAT01	MAT03	MAT06	MN02	MN07	MN09	NI2	V03	X06	X09	EPD	VOC
TWIN FLOOR (indoor/outdoor)	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•						•	•	•	•
DIFFUSE				•		•	•			•										
TETRIS FLOOR				•		•	•			•									•	
SYSTÈMES SCELLÉS				•		•	•			•									•	
JUNO				•		•	•			•					•				•	
FLOORA				•		•	•			•		•	•	•	•				•	

