

Testata: **Arketipo**

Titolo: **NUOVA VITA**

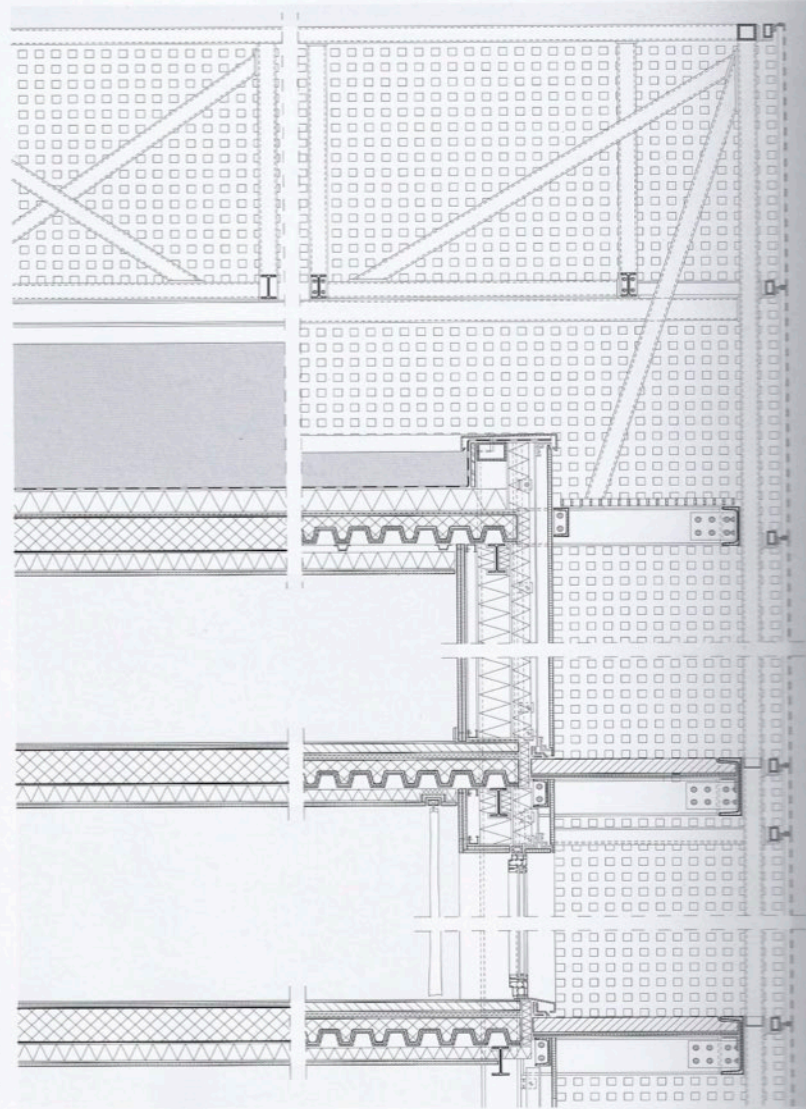
Data: **Numero 77 - Ottobre 2013**

Pagina: 50-51



**CANTIERE** — *under construction*: Excelsior Hotel Gallia **PROGETTI** — *projects by*:  
aasb\_agence d'architecture suzelbroust / geza architetti /  
Hawkins\Brown with Studio Egret West / Studio Odile Decq /  
Plan Especial per Matadero Madrid and Luis Belledo y Gonzalez  
**MATERIALI E SISTEMI** — *materials and systems*: Rivestimenti esterni / Outer  
cladding **IMPIANTI** — *installations*: Sistemi integrati / Integrated systems

## RECUPERO — refurbishment



GRUPPO **24ORE**

ISSN 1120-4450  
0200891713779

N. **77** —  
ottobre / october **2013**

n. 77/13 anno — year : 8 — Poste Italiane S.p.A. — Spedizione in A.P. — d.l. 353/2003  
conv. L. 46/2004 art. 1, com. 1, dcb Milano — Mensile | Italy only euro **9,00**  
Belgio, Grecia, Portogallo cont., Spagna euro **18,00**, Germania euro **20,00**

**SOLUZIONI: NUOVA VITA**

RECUPERO DELL'EX GRANAIO  
DELLA FATTORIA DELL'ISTITUTO  
DEGLI INNOCENTI  
A FIGLINE VALDARNO (FI)

**PROGETTO ARCHITETTONICO:**  
DANILO BRUSCHETINI -  
STUDIO ASSOCIATO T.O.P.  
TECNICI OPERATORI

**COMMITTENTE:**  
COMUNE DI FIGLINE VALDARNO  
**IMPRESA REALIZZATRICE:**  
CENTAURO

**TERMINE DEI LAVORI:**  
2013



Rispetto della morfologia dell'involucro architettonico e completa trasformazione funzionale per un'ala di uno storico edificio agricolo, un tempo fonte di sostentamento per i piccoli ospiti dell'Istituto degli Innocenti a Firenze.

^ GLI ELEMENTI DEL PAVIMENTO, FACILMENTE RIMOVIBILI, CONSENTONO LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNICI E DEL CABLAGGIO

**• TECNICA ED ESTETICA**

Complesso di proprietà dell'Istituto degli Innocenti (quattrocentesco ospedale dei bambini abbandonati, costruito a Firenze su progetto di Filippo Brunelleschi), la Fattoria a Figline Valdarno è parte di un programma di valorizzazione di tutti i beni di proprietà dislocati sul territorio toscano che l'ente sta gradualmente attuando, per dare vita a spazi a servizio delle comunità locali e soprattutto dei bambini e delle loro famiglie. Così, dopo l'abbandono della destinazione agricola negli anni Settanta

e la recente apertura di una ludoteca (ricavata in un'ala in avanzato stato di degrado dell'edificio), in quello che era un tempo il granaio è stata aperta la nuova sede del Comando della Polizia Municipale dell'Unione dei Comuni di Figline e Incisa Valdarno. Oltre 300 m<sup>2</sup> destinati a uffici, servizi, armeria, camera di sicurezza e sala di video-sorveglianza, secondo un progetto votato sia al recupero dell'involucro architettonico, sia all'adeguamento tecnologico degli interni. A tal fine,

particolarmente funzionale è stata l'opzione di una pavimentazione sopraelevata modulare, che ha risolto in particolare il problema della "schiena d'asino" (con pendenze differenti) della quota di calpestio originale e nel contempo ha permesso una omogenea distribuzione degli impianti tecnici e del cablaggio. Una soluzione per la riqualificazione e il cambio di destinazione, senza dover rinunciare a prestazioni tecnologicamente avanzate degli spazi di lavoro.

## INTERNI SOPRAELEVATI

Come nuova superficie di calpestio si è optato, in tutta la sede, per la linea High Class di Nesite, pavimento sopraelevato di grès porcellanato che coniuga esigenze estetiche e prestazioni tecniche, grazie alla selezione di materiali perfettamente rispondenti alle differenti esigenze di architetti e progettisti. Oltre ai formati standard (60x60 cm), il pavimento Nesite di grès porcellanato può essere fornito anche in dimensioni speciali. Inoltre, High Class include la possibilità di scegliere elementi di cotto, di pietra naturale, di parquet. Per la zona dell'ingresso, come materiale di finitura è stato posato il

vetro, sempre della serie High Class, che consente soluzioni particolarmente originali, anche in accostamento con altri tipi di rivestimento. Disponibile in versione trasparente oppure opaca, la pavimentazione di vetro può essere fornita nelle dimensioni standard (60x60 cm) o in dimensioni e finiture speciali. Il pavimento sopraelevato Nesite è stato posato anche nei bagni, grazie alla linea Hermes, sistema sigillato con anima di solfato di calcio e rivestimento di grès porcellanato totalmente resistente all'acqua, di facile pulizia e di conseguenza garanzia della massima igiene.



LA PAVIMENTAZIONE SOPRAELEVATA MODULARE HIGH CLASS DI NESITE HA RISOLTO I DISLIVELLI DEL PIANO DI CALPESTIO ORIGINALE

LA STRUTTURA NESITE HA CONSENTITO DI METTERE IN ASSE TUTTE LE COLONNINE DI SUPPORTO IN FASE D'INSTALLAZIONE

POSA IN OPERA DEL NUOVO PIANO DI PAVIMENTO A SECCO, CHE CONIUGA ESIGENZE ESTETICHE E PRESTAZIONI TECNICHE

IL PAVIMENTO SOPRAELEVATO DI VETRO TRASPARENTE CONSENTE LA VISIONE DEL PAVIMENTO ORIGINALE

**NESITE-TRANSPACK  
GROUP SERVICE SPA**

VIA SAN MARCO, 11  
35100 PADOVA  
TEL. 049 8072536  
FAX 049 773067  
NESITE@NESITE.COM  
WWW.NESITE.COM

